

EČ. : 6 / 2012 - 12

Počet listů: 2
Počet příloh: 1/1

Z Á P I S
z 88. jednání výboru

Společenství vlastníků pro dům Vondroušova 1150-1153

Termín: 20. listopadu 2012
Místo konání: kancelář SVJ, Vondroušova 1151
Přítomni: 1150 - pí. Brožová
1151 – pp. Besser, Kolínský
1152 - pí. Bidlová
1153 – pí. Kratochvílová
Omluveni: 1150 - p. Žahour ,1151 - p.Eret, 1153 - p. Januška

Program:

- 1) Kontrola plnění úkolů z minulého období
- 2) Projednání diskusních příspěvků na Shromáždění SVJ
- 3) Odměny členům Výboru za r. 2012
- 4) Různé

Ad 1)

Zabezpečení Shromáždění v souladu s úkoly (Kratochvílová - otevření školy, Kolínský - prezenční listiny, Brožová+Eret+Kratochvílová - prezence, Bidlová - zápis).
Poděkování všem členům Výboru za podíl na organizaci Shromáždění.

Kratochvílová - aktualizované seznamy bydlících - bude dokončeno.

Ad 2)

Rekapitulace připomínek a diskusních příspěvků jednotl. vlastníků - Bidlová.
Jediný úkol vyplývající z těchto připomínek je zjištění stanoviska hasičů k umístění mříží na zálivech sklepních kóji - viz různé.

Ad 3)

Odměny členům Výboru - Besser.

Dle odsouhlasení Shromáždění zůstává výše odměny na částce 1000 Kč/měs. Předložený návrh na rozdělení odměn je následující:

Žahour (VoZP), Januška (VZP), Kratochvílová (VZP)	9.960,-
Eret (VZP), Brožová (VZP)	9.470,-
Bidlová (VZP)	12.490,-
Besser (VoZP), Kolínský (VoZP)	17.430,-
Celkem	96.170,-

Výpočet koncipován na výplatu po částkách 2.490,-/měsíc

Zkontrolovat pojišťovny.

Výbor návrh schvaluje.

Ad 4)

- 1.11. proběhla výměna skla u vchod.dveří 1153 - cena 2.544, sklo 1520. + dolepeny gumičky do všech schránek, kde chyběly (zbytek k dispozici v kanceláři Výboru)
- 5.11. zpětné osazení opravených stříšek nad všemi vchody
-13.+14.11 - kontrola požárního zabezpečení (hadice+hasicí přístroje) - pošlou fakturu
- 19.11. - sdělení p. Marka: dle stanoviska hasičů pro obdobný případ mříže na krčky schváleny, poskytne nám toto stanovisko písemně. Ohledně zádveří jej zatím pí. Machurová nekontaktovala

- jednání na Optimisu - neplatiči:

Řezníčková/1150	VI 2012	6.500,-
Müllerová/1153 -	VIII+IX,X 2012	10.787,-
Tomiová/1151	VIII 2012	2.605,- (bylo jí připsáno na nájem to, co zaplatil p. Cvoreň za pronájem - řeší Kolínský - dluh tedy bude o něco vyšší)

Pronájmy:

Matoušková	VIII,IX, X	3.600,-
Vrbíková	IX, X	2.900,-

Besser obě upozornil na dluh - uhradí resp. již uhradily v tomto měsíci.

Nabídka na výměnu vodoměrů v příštím roce od fy. VUSTE. Dle předchozího schválení částky 2000,-/byt z FO - repasované vodoměry za 239,-/ks (nové za 339,-) - celkem cca. 106.000 Kč - výbor schvaluje repasi. Vodoměry se dle zákona mění po 5 letech (příští výměna studená+teplá zároveň) - Příloha č. 1

Zároveň požádat o odečtení spotřebovaného tepla v jednom termínu s výměnou vodoměrů.

Zabezpečení webu - poplatek 471,- Kč/rok (balíček služeb 2500,-/5let)

Besser - na lednové jednání přizvat již nově zvolené členy výboru (Blihár, Machurová) - zajistí Bidlová.

Příští schůze:

17. prosince v 19,00 hod. v kanceláři výboru SVJ

Zapsala: Jana Bidlová

Ověřil: Ladislav Besser/předseda výboru
