Dne 24. 9. 2015 v 10:05 Správa TEZA napsal(a):

Dobrý den,
děkujeme za vznesené dotazy a níže odpovídáme.
s pozdravem a přáním hezkého dne  Martin Lesák,
Vondrysková Dagmar

Dne 22. 9. 2015 v 13:23 Jana Bidlová napsal(a):

Dobrý den,

na základě připomínek z jednání Výboru SVJ prosíme o upřesnění následujících

bodů:

1. lze výpovědní lhůtu zkrátit na 2 měsíce? Tříměsíční lhůta má nějaký

konkrétní důvod?

výpovědní lhůtu lze samozřejmě zkrátit na dva měsíce, tři měsíce jsou zpravidla z důvodu
převodu plateb na SIPO a zajištění  smlouvy s Českou poštou, aby se SVJ případně  neocitlo v platebním vakuu

2. zajištění oprav pracovníky/smluvními partnery TEZA - byl vznesen dotaz

resp. obava ohledně nákladů na dopravu s ohledem na sídlo firmy v

Hořovicích. Předpokládáme ale, že s ohledem na "ekonomickou výhodnost

služby" tyto zajišťujete zejména místními (pražskými) dodavateli. Prosím

tedy o upřesnění tohoto bodu i v nabídce/smlouvě.

dodavatelské práce jsou zajišťovány dodavateli z Prahy, a to převážně   z Prahy 6. Nadále samozřejmě podléhá cenová nabídka včetně konzultací schválení výborem SVJ.
Pro naši správní firmu je prioritou zajistit  pro SVJ ekonomicky nejvýhodnější dodavatele, ale zároveň v nejlepší kvalitě provedení prací. Pokud by po oboustranné dohodě byly zajišťovány práce firmou TEZA s.r.o., tak námi spravované objekty mají  naopak výhodnější cenovou nabídku.

Toto ujednání je samozřejmě možné zakomponovat do Smlouvy o správě.

3. členům Výboru rozešleme nabídku v tomto týdnu, další schůzi máme 5.10.,

tudíž je pravděpodobné, že se ještě další dotazy objeví. V tom případě Vás

budeme kontaktovat.

V případě jakéhokoliv dotazu jsme vám k dispozici, písemně nebo na telefonu.