



SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ PRO DŮM VONDROUŠOVA 1150 - 1153 PRAHA 6

Vondroušova 1151/19, PSČ 163 00, IČO 284 59 202

mail : karel.kolinsky@mail.cz, mobil: 602296222, 732688319, www.vondrousova.webnode.cz

Čj.: 274/2015
Praha dne 25. září 2015

Vyhotoveno ve dvou výtiscích.
Počet příloh: 4

Věc: Výpověď z nájmu

Vážená paní Vrbíková,

výbor Společenství vlastníků pro dům Vondroušova 1150 – 1153, Praha 6, IČ 28459202, Praha 6, Vondroušova 1151/19, PSČ 163 00 rozhodl na svém zasedání dne 21. září 2015 vypovědět Vám s okamžitou platností nájem místnosti o výměře 13,72 m² v přízemí (kočárkárna) domu Vondroušova 1151. Jako důvod výpovědi bez dodržení tří měsíční výpovědní lhůtě sjednané ve smlouvě uvádíme trvalé neplacení předepsaného nájemného podle smlouvy a tudíž vzniklý dluh – v celkové výši – 10 150,- Kč. Bohužel, jak ukazují přiložené dokumenty Vaše platební morálka je trvale neuspokojivá a již neskýtá záruku řádného plnění nájemní smlouvy. Na to jste byla upozorněna dopisy i při osobním jednání s Vámi.

Výbor SVJ Vás žádá o vyklizení odevzdat pronajímateli (předsedovi SVJ) pronajaté prostory do 15. 10. 2015 ve stavu v jakém jste je převzala, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

Rovněž Vás důrazně žádáme o okamžité uhrazení dlužné částky. Výbor Vás upozorňuje, že pokud dlužná částka (kterou Vám umožníme splatit dle platebního kalendáře) nebude uhrazena do 31. 12. 2015 předáme věc pro řešení v exekuci.

S pozdravem,


za výbor SVJ
Ladislav Besser
předseda

Přílohy: č. 1 - výpisy z jednání výboru,
 č. 2 - dopis ze 14. 10. 2013
 č. 3 - dopis ze 17. 12. 2013
 č. 4 – podací lístek OPTIMIS – dop. dopis ze 9. 9. 2015

Převzala dne 29. 9. 2015


.....
Monika Vrbíková

Předala :

.....